



I. MUNICIPALIDAD DE MONTE PATRIA
Secretaria Municipal

ACTA SESIÓN ORDINARIA N° 79

En Monte Patria, siendo las 10:00 horas del día 15 de Enero de 2015, en el Salón de Sesiones, se reúne el Honorable Concejo Municipal, el cual es presidida por el Alcalde y Presidente del Concejo, Sr. Juan Carlos Castillo Boilet y cuenta con la asistencia de los siguientes Concejales:

SRA. LIDIA VALDIVIA CASTILLO
SRA. MERY MORA ARAYA
SR. ALFONSO CORTÉS COFRÉ
SRA. ROSA GUERRERO ALFARO
SR. JAIME CASTILLO BOILET

ALCALDE Y PDTE. DEL CONCEJO, SR. JUAN CARLOS CASTILLO BOILET: Da inicio a la sesión y procede a dar lectura a la tabla elaborada para esta ocasión:

- 1. VISITA A TERRENO OBRAS EN CONSTRUCCIÓN.**
- 2. CORRESPONDENCIA DESPACHADA Y RECIBIDA.**
- 3. PUNTOS VARIOS.**

DESARROLLO DE LA TABLA:

ALCALDE Y PDTE. DEL CONCEJO, SR. JUAN CARLOS CASTILLO BOILET: Solicita la aprobación para modificar la tabla, pasando el número 1 al número 3. El concejo acuerda por unanimidad de sus integrantes presentes en la sesión, aprobar la modificación de la tabla, pasando el número 1 al número 3.

1° PUNTO: CORRESPONDENCIA DESPACHADA Y RECIBIDA.

ALCALDE Y PDTE. DEL CONCEJO, SR. JUAN CARLOS CASTILLO BOILET: Da la palabra al Sr. Secretario Municipal (s) para que de lectura a la correspondencia recibida.

SECRETARIO MUNICIPAL (S), PABLO BARRANTES DÍAZ: Saluda y hace lectura de la correspondencia recibida en el siguiente orden:

	EMISOR	MATERIA	RESOLUCIÓN CONCEJO
	Ord. N° 02/2015 de fecha 07 de enero de 2015, DESAM _ Finanzas Depto. De salud, Sr. Jaime Díaz C.	Remite Informe con Egresos "Devengados no pagados", correspondiente al 4° Trimestre año 2014	Acusa Recibo

Ord. N° 002/2015 de fecha 08 de enero 2015, Director de Obras Sr. Max Campaña Molina.	Remite Listado de Permisos de Edificación del mes de diciembre de 2014.	Acusa recibo y derivar copias a los Sres. Concejales
Ord. Int. N° 01/2015 de fecha 08 de enero de 2015. Director de Control, Sr. Pablo Barrantes.	Remite avance ejercicio programático presupuestario correspondiente al segundo y tercer trimestre año 2014. Solicita fijar audiencia para su exposición.	Cítese a audiencia para la 1era sesión ordinaria del mes de febrero
Carta de fecha 09 de enero 2015, Srta. Nicole Torres Gómez, con domicilio en Chañaral Alto	Solicita apoyo para que el Club Deportivo "Águilas de Chañaral Alto", participe en el Campeonato Nacional Femenino a realizarse en la ciudad de Ovalle, entre el 17 al 25 de Enero del año en curso.	Derivar a la Directora de Dideco
Carta de fecha 08 de enero de 2015, Sr. Aquiles Oro Villalobos, con domicilio en Carén	Remite oferta de terreno en representación de sus hijos, en el cual se podría emplazar el Centro de salud familiar de Carén, valor conversable y sugiere que una comisión del Concejo Municipal realice visita in situ	Programar Visita a Terreno
Carta sin fecha, Sra. Lucy Araya Araya, domiciliada en la localidad de Mundo Nuevo de Tulahuén	Expone situación dramática por la cual no ha podido construir subsidio y solicita con carácter de urgente maquinaria para habilitar piso.	Derivar al Encargado de Maquinarias
Ord. Int. N° 01 de fecha 12 de enero de 2015, Encargada depto. Rentas y Patentes, Srta. Cecilia Ortiz O.	Remite informe emitido por el jefe de Retén Las Tórtolas, a través del cual informa de infracciones cursadas al local de Alcoholes, llamado "Las Brisas", en los últimos 12 meses, registra 6 partes.	Derivar al Sr. Juez de Policía Local, para su pronunciamiento
Ord. Int. N° 02, de fecha 14 de enero 2015, DAF, Sra. Betty Bravo Rojas.	Remite informe de pasivos acumulados, correspondiente al IV Trimestre año 2014, Área Municipal	Acusa Recibo y derivar copia a los Sres. Concejales
Invitación "Las Mollacas y familias Cortes Cortes"	Cursan invitación a la Trilla a Yegua Suelta, actividad campesina en el marco del Bicentenario de Las Mollacas, a realizarse el día sábado 24 de enero de 2015, a partir de las 9 hrs.	Acusa Recibo y derivar copia a los Sres. Concejales
Ord. N° 02 de fecha 14 de enero 2014, Encargada Depto. Rentas y Patentes,	Contribuyente Sr. Juan Salinas Iedezma, solicita traslado de patente de alcohol, rol 4000264. Distribuidora de vinos y licores, hacla Avda. El Palqui N° 284, El Palqui	Aprobado por unanimidad
Ord. N° 02 de fecha 14 de enero de 2015, Directora Jurídica, Srta. Katherin castillo	Solicita rectificar determinación de caducidad de la patente rol 4214, propiedad de doña Lila Rodríguez Cisternas.	Derivar al Sr. Juez de Policía Local, para su pronunciamiento

2° PUNTOS VARIOS

ALCALDE Y PDTE. CONCEJO, SR. JUAN CARLOS CASTILLO BOILET: Da la palabra a la Concejala doña Mery Mora Araya, para que exponga sobre sus puntos varios:

CONCEJAL MERY MORA ARAYA: Expone los siguientes puntos varios:

- Quería solicitar informe completo donde se remita los juicios pendiente en que la municipalidad sea parte;
- Solicita copia del contrato de CONAFE con la municipalidad, respecto a la luminaria de la población Mundo Nuevo de Tulahuén;
- Solicita copia del informe del tema sequía que se trabajo con la comunidad, que se envió al Gobierno Regional;
- Solicita acuerdo para la participación en el seminario "Herramientas de Control de Gestión para la Toma de Decisiones por Parte del Concejo

Municipal”, a desarrollarse en la ciudad de Pucón, región de la Araucanía, durante los días 11 al 15 de febrero de 2015.

ALCALDE Y PDTE. CONCEJO, SR. JUAN CARLOS CASTILLO BOILET: Señala que se le derive la solicitud a las unidades que correspondan para que deriven a la brevedad la información solicitada.

Así mismo solicita la aprobación para la participación de la Concejala Sra. Mery Mora Araya, en el seminario “Herramientas de Control de Gestión para la Toma de Decisiones por Parte del Concejo Municipal”, a desarrollarse en la ciudad de Pucón, región de la Araucanía, durante los días 11 al 15 de febrero de 2015. El concejo acuerda por unanimidad de sus integrantes presentes en la sesión, aprobar la participación de la Concejala Sra. Mery Mora Araya, en el seminario “Herramientas de Control de Gestión para la Toma de Decisiones por Parte del Concejo Municipal”, a desarrollarse en la ciudad de Pucón, región de la Araucanía, durante los días 11 al 15 de febrero de 2015.

CONCEJAL, ROSA GUERRERO ALFARO: Expone los siguientes puntos varios:

- a) En una sesión de concejo en el que usted no estuvo presente, solicitamos herramientas para desarrollar nuestra actividad con la comunidad, solicitamos al SECPLA que estaba en esa sesión,
 - a. Información respecto al camión de huatulame, aunque Felix Michea me señaló que no se podía porque se estaban arrendando camiones;
 - b. La compra de notebook para los concejales, a lo que señaló que estarían para el mes de enero y todavía no sabes nada;
 - c. La habilitación de la oficina de los concejales, porque está en muy mal estado, está siendo utilizado de bodega y para proteger la privacidad de nuestros documentos.
- b) Solicita acuerdo para la participación en el seminario taller “Procedimiento para Crear Programas de Incentivos en la Gestión Municipal”, a desarrollarse en la ciudad de Santiago, región metropolitana, durante los días 19 al 24 de enero de 2015; y para el seminario “Formulación de Proyectos de Seguridad Ciudadana y Actividades de Carácter Social y Rehabilitación de Drogas”, a desarrollarse en la ciudad de Santiago, región metropolitana, durante los días 28 de enero al 01 de febrero de 2015.

ALCALDE Y PDTE. CONCEJO, SR. JUAN CARLOS CASTILLO BOILET: Solicita la aprobación para la participación de la concejala Sra. Rosa Guerrero Alfaro, en el seminario taller “Procedimiento para Crear Programas de Incentivos en la Gestión Municipal”, a desarrollarse en la ciudad de Santiago, región metropolitana, durante los días 19 al 24 de enero de 2015; y, para el seminario “Formulación de Proyectos de Seguridad Ciudadana y Actividades de Carácter Social y Rehabilitación de Drogas”, a desarrollarse en la ciudad de Santiago, región Metropolitana, durante los días 28 de enero al 01 de febrero de 2015. El concejo acuerda por unanimidad de sus integrantes presentes en la sesión, aprobar la participación de la Concejala Sra. Rosa Guerrero Alfaro, en el seminario taller “Procedimiento para Crear Programas de Incentivos en la Gestión Municipal”, a desarrollarse en la ciudad de Santiago, región metropolitana, durante los días 19 al 24 de enero de 2015; y para el seminario “Formulación de Proyectos de Seguridad Ciudadana y Actividades de Carácter Social y Rehabilitación de Drogas”, a desarrollarse en la ciudad de Santiago, región Metropolitana, durante los días 28 de enero al 01 de febrero de 2015.

CONCEJAL, JAIME CASTILLO BOILET: Expone lo siguiente:

Varias personas se han acercado por los problemas con los subsidios habitacionales, el principal es que los puntajes en las fichas de protección social son muy altos, porque cuando varias familias conviven en una casa se toman como un solo núcleo, por cocinar en un mismo lugar. Por tanto sería importante se pueda solicitar a los encuestadores poder informar a los vecinos de estos hechos, para que la gente pueda entender.

CONCEJAL, LIDIA VALDIVIA CASTILLO: Señala que eso pasa en todo orden de ideas, también pasa con las becas, hay mucha desinformación.

ALCALDE Y PDTE. CONCEJO, SR. JUAN CARLOS CASTILLO BOILET: Señala que eso es efectivo, pero que las fichas de protección social serán modificadas por el gobierno, y que de todas maneras están congeladas, los únicos hechos por los cuales está permitido modificarlas es por el nacimiento o por la muerte de algún integrante de la familia.

CONCEJAL, ALFONSO CORTES COFRE: Expone los siguientes puntos varios:

a) Respecto a los Ángeles de Rapel, existe un comité de viviendas, la comunidad segregó un terreno y se los entregó para la construcción de sus viviendas, los subsidios ya les fueron asignados. El problema de dicho terreno es que está sobre la cota para la instalación del agua potable. Por ello se había llegado a un acuerdo con el Club Deportivo, que consistía en intercambiar los terrenos, el Club Deportivo pedía además que le construyeran una cancha en el terreno de ellos, esto no se ha hecho y los vecinos perderán sus subsidios, hay que buscar una solución. Para saber si se puede hacer con las máquinas municipales.

ALCALDE Y PDTE. CONCEJO, SR. JUAN CARLOS CASTILLO: Señala que ha visitado los terrenos, junto a su equipo técnico y es muy caro la construcción de la cancha, pero para tener una mejor información, cita al SECPLA Sr. Felix Michea Urrutia.

SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACIÓN, SR. FELIX MICHEA URRUTIA: Junto con saludar a los presentes, explica que ha visitado los terrenos y que el terreno para construir la cancha tiene problemas técnicos, que deben ser solucionados algunos incluso con tiros de dinamita, lo que eleva el costo, aproximadamente el costo es de 12 millones de pesos. La posibilidad que se podría evaluar es que habilitemos la construcción de la cancha en la rivera del río, el inconveniente ahí, que la rivera del río es un bien nacional de uso público, habría que analizarlo si existen problemas legales para utilizar dichos terrenos.

ALCALDE Y PDTE. CONCEJO, SR. JUAN CARLOS CASTILLO: Señala que la SECPLA lo estudie y solicite al H. Concejo la utilización de dichos terrenos, si es que no hay inconveniente legal.

b) Solicita acuerdo para la participación en el seminario taller "Procedimiento para Crear Programas de Incentivos en la Gestión Municipal", a desarrollarse en la ciudad de Santiago, región Metropolitana, durante los días 19 al 24 de enero de 2015.

ALCALDE Y PDTE. CONCEJO, SR. JUAN CARLOS CASTILLO BOILET: Solicita la aprobación para la participación del concejal Sr. Alfonso Cortes Cofre, en el seminario taller "Procedimiento para Crear Programas de Incentivos en la Gestión Municipal", a desarrollarse en la ciudad de Santiago, región Metropolitana, durante los días 19 al 24 de enero

de 2015. El concejo acuerda por unanimidad de sus integrantes presentes en la sesión, aprobar la participación del Concejal Sr. Alfonso Cortes Cofre, en el seminario en el seminario taller "Procedimiento para Crear Programas de Incentivos en la Gestión Municipal", a desarrollarse en la ciudad de Santiago, región Metropolitana, durante los días 19 al 24 de enero de 2015.

CONCEJAL, LIDIA VALDIVIA CASTILLO: Expone los siguientes puntos varios:

a) El avance del inicio de la iluminación de Tamelcura:

SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACIÓN, SR. FELIX MICHEA URRUTIA: Señala que se firmó el convenio por Tamelcura y Mundo Nuevo. Pero la Dirección Jurídica le informo por correo electrónico que hay que modificar el convenio, una vez corregido se prepara el proceso de licitación. Se realizara con iluminación solar -por lo cual no se necesita tendido eléctrico- a través un proyecto que el municipio postulo al Ministerio de Energía.

b) Señala que el año pasado a esta fecha, ya tenían el calendario de actividades de verano, a penas lo tenga solicita que lo envíen por correo.

ALCALDE Y PDTE. CONCEJO, SR. JUAN CARLOS CASTILLO BOILET: Señala que estamos atrasado, ni él lo tiene, pero a penas este terminado se les enviará por correo electrónico.

c) Solicita acuerdo para la participación en el seminario taller "Procedimiento para Crear Programas de Incentivos en la Gestión Municipal", a desarrollarse en la ciudad de Santiago, región Metropolitana, durante los días 19 al 24 de enero de 2015. Y para en el seminario "Formulación de Proyectos de Seguridad Ciudadana y Actividades de Carácter Social y Rehabilitación de Drogas", a desarrollarse en la ciudad de Santiago, región metropolitana, durante los días 28 de enero al 01 de febrero de 2015.

ALCALDE Y PDTE. CONCEJO, SR. JUAN CARLOS CASTILLO BOILET: Solicita la aprobación para la participación de la concejal Sra. Lidia Valdivia Castillo, en el seminario en el seminario taller "Procedimiento para Crear Programas de Incentivos en la Gestión Municipal", a desarrollarse en la ciudad de Santiago, región Metropolitana, durante los días 19 al 24 de enero de 2015; y para el seminario "Formulación de Proyectos de Seguridad Ciudadana y Actividades de Carácter Social y Rehabilitación de Drogas", a desarrollarse en la ciudad de Santiago, región Metropolitana, durante los días 28 de enero al 01 de febrero de 2015. El concejo acuerda por unanimidad de sus integrantes presentes en la sesión, aprobar la participación de la Concejal Sra. Lidia Valdivia Castillo, en el seminario en el seminario taller "Procedimiento para Crear Programas de Incentivos en la Gestión Municipal", a desarrollarse en la ciudad de Santiago, región metropolitana, durante los días 19 al 24 de enero de 2015; y para el seminario "Formulación de Proyectos de Seguridad Ciudadana y Actividades de Carácter Social y Rehabilitación de Drogas", a desarrollarse en la ciudad de Santiago, región Metropolitana, durante los días 28 de enero al 01 de febrero de 2015.

CONCEJAL, ROSA GUERRERO ALFARO: Señala que aprovechando que esta don Felix Michea Urrutia, que sucede con la luminaria de Carcamo.

ALCALDE Y PDTE. CONCEJO, SR. JUAN CARLOS CASTILLO BOILET:
Señala que se presentó un proyecto a la SUBDERE y ellos nos exige que las propiedades donde se ejecutan los proyectos deben ser de la municipalidad, y le indico al Subsecretario Cifuentes, que eso no era viable debido a que se ejecutaría en los hogares de las personas y que obviamente no estarán dispuesto a transferir sus hogares a la municipalidad. Así que estoy conversando con el SUBDERE, de poder cambiar eso.

3° PUNTO: VISITA A TERRENO OBRAS EN CONSTRUCCIÓN

ALCALDE Y PDTE. CONCEJO, SR. JUAN CARLOS CASTILLO BOILET:
Señala que se visitarán las siguientes obras:
a) Cementerio General Municipal; y
b) La Casa de la Cultura.

Además les explica que la visita tiene por objeto que conozcan las obras que se están ejecutando, vean personalmente el grado de avance de ellas y puedan interiorizarse con los encargados de las Obras que nos recibirán.

RESUMEN DE ACUERDOS

- 1. EL CONCEJO ACUERDA POR UNANIMIDAD DE SUS INTEGRANTES PRESENTES EN LA SESIÓN, APROBAR LA MODIFICACIÓN DE LA TABLA, PASANDO EL NÚMERO 1 AL NÚMERO 3.**
- 2. EL CONCEJO ACUERDA POR UNANIMIDAD DE SUS INTEGRANTES PRESENTES EN LA SESIÓN, APROBAR EL TRASLADO DE LA PATENTE DE ALCOHOL CLASE "J", ROL 4000264 DE DISTRIBUIDORA DE VINOS Y LICORES, PROPIEDAD DE COMERCIAL JUAN DOMINGO SALINAS LEDEZMA E.I.R.L., RUT N° 76.894.160-2, DE LA CALLE ANDRÉS BELLO N° 116 -B, EL PALQUI, A LA AVENIDA EL PALQUI N° 284, EL PALQUI.**
- 3. EL CONCEJO ACUERDA POR UNANIMIDAD DE SUS INTEGRANTES PRESENTES EN LA SESIÓN, APROBAR LA PARTICIPACIÓN DE LA CONCEJAL SRA. MERY MORA ARAYA EN EL SEMINARIO "HERRAMIENTAS DE CONTROL DE GESTIÓN PARA LA TOMA DE DECISIONES POR PARTE DEL CONCEJO MUNICIPAL", A DESARROLLARSE EN LA CIUDAD DE PUCÓN, REGIÓN DE LA ARAUCANÍA, DURANTE LOS DÍAS 11 AL 15 DE FEBRERO DE 2015.**
- 4. EL CONCEJO ACUERDA POR UNANIMIDAD DE SUS INTEGRANTES PRESENTES EN LA SESIÓN, APROBAR LA PARTICIPACIÓN DE LOS CONCEJALES SRA. ROSA GUERRERO ALFARO, SR. ALFONSO CORTES COFRE Y SRA. LIDIA VALDIVIA CASTILLO EN EL SEMINARIO TALLER "PROCEDIMIENTO PARA CREAR PROGRAMAS DE INCENTIVOS EN LA GESTIÓN MUNICIPAL", A DESARROLLARSE EN LA CIUDAD DE SANTIAGO, REGIÓN METROPOLITANA, DURANTE LOS DÍAS 19 AL 24 DE ENERO DE 2015.**
- 5. EL CONCEJO ACUERDA POR UNANIMIDAD DE SUS INTEGRANTES PRESENTES EN LA SESIÓN, APROBAR LA PARTICIPACIÓN DE LA CONCEJAL, SRA. LIDIA VALDIVIA CASTILLO Y SRA. ROSA GUERRERO ALFARO, EN EL SEMINARIO "FORMULACIÓN DE PROYECTOS DE SEGURIDAD CIUDADANA Y ACTIVIDADES DE CARÁCTER SOCIAL Y REHABILITACIÓN DE DROGAS", A DESARROLLARSE EN LA CIUDAD DE SANTIAGO, REGIÓN**

METROPOLITANA, DURANTE LOS DÍAS 28 DE ENERO AL 01 DE FEBRERO DE 2015.

Siendo las 12:30 Hrs., se pone término a la sesión.



**JUAN CARLOS CASTILLO BOILET
ALCALDE
Y
PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL
I. MUNICIPALIDAD DE MONTE PATRIA**



**PABLO BARRANTES DÍAZ
ABOGADO
SECRETARIO MUNICIPAL (S)
SECRETARIO DEL CONCEJO (S)
I. MUNICIPALIDAD DE MONTE PATRIA**