



I. MUNICIPALIDAD DE MONTE PATRIA  
Secretaría Municipal

**ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N° 12**

En Monte Patria, siendo las 11:10 horas del día 15 de Enero de 2016, en el en el Salón de Sesiones, se reúne el Honorable Concejo Municipal, el cuál es presidido por el Alcalde y Presidente del Concejo Sr. Juan Carlos Castillo Boilet, y cuenta con la asistencia de los siguientes Concejales:

**SRA. LIDIA VALDIVIA CASTILLO**  
**SRA. MERY MORA ARAYA**  
**SR. ALFONSO CORTÉS COFRÉ**  
**SRA. ROSA GUERRERO ALFARO**  
**SR. JAIME CASTILLO BOILET**  
**SR. ALEXI CASTILLO ROJAS**

**ALCALDE Y PDTE. CONCEJO, SR. JUAN CARLOS CASTILLO:** Da inicio a la sesión y procede a dar lectura a la tabla elaborada para esta ocasión, cuyo único punto es:

**- APROBACIÓN CONTRATACIÓN DIRECTA DEL SR. MARCELO JIMENEZ CORTÉS CNI N° 13.329.190 M- 3, PARA LA MATERIALIZACIÓN DEL PROYECTO “MEJORAMIENTO ESCUELAS CONCENTRACIÓN FRONTERIZA DE TULAHUÉN, COLEGIO RÍO GRANDE DE CARÉN, ESCUELA PROFESOR MANUEL ORTÍZ QUINTANA DE MIALQUI Y ESCUELA EL PALQUI”.**

Para abordar este punto se cuenta con la presencia del Secretario Comunal de Planificación Sr. Felix Michea, Encargado de infraestructura del Depto. de Educación Sr. Luis Castillo y el, Asesor de Proyectos de la SECPLA Sr. Aníbal Moreno.

**DESARROLLO DE LA TABLA**

**ALCALDE Y PDTE. CONCEJO, SR. JUAN CARLOS CASTILLO:** Atendiendo que los establecimientos tienen que estar listos en marzo, se ha llamado a este concejo extraordinario para resolver la contratación. Atendiendo que en la próxima sesión no hay sesión de concejo, lo que tardaría la fecha del contrato de adjudicación.

**CONCEJAL, SRA. LIDIA VALDIVIA:** Efectivamente, su consulta tiene que ver con el mejoramiento de la Escuela Concentración Fronteriza de Tulahuén, en circunstancias que se tiene proyecto consistente en la reposición de esa escuela.

**ALCALDE Y PDTE. CONCEJO, SR. JUAN CARLOS CASTILLO:** Responde que son reparaciones menores, ejemplo cambio sistema eléctrico, que no están funcionando y se puedan conectar, el SECPLA trae las carpetas y explicará lo que se va a realizar en cada uno de los establecimientos, en ningún caso no se va a hacer un edificio nuevo.

**CONCEJAL, SRA. ROSA GUERRERO:** Quiere aportar al comentario de la concejal, estuvo en una reunión del Gobierno Regional, se hizo una

presentación a todo el equipo municipal en relación a la reconstrucción y salió la escuela fronteriza de Tulahuén, son dos cosas distintas como dice el alcalde, son servicios menores.

**ALCALDE Y PDTE. CONCEJO, SR. JUAN CARLOS CASTILLO:** Cede la palabra a Felix Michea, para que explique en detalle sobre las reparaciones que se van a realizar en los cuatro establecimientos.

**SECPLA, SR. FELIX MICHEA:** Señala, que hará un resumen del contenido de las carpetas, una vez ocurrido el terremoto, junto a la SUBDERE se hizo un levantamiento de las reparaciones que había que realizar de todos los establecimientos educacionales, terminado el barrido se hicieron 4 proyectos para la comuna, uno de ellos es la sala de contenedores para el Liceo de emergencia, además de las reparaciones de escuelas, entre ellos está el Colegio República de Chile, Alejandro Chelen, Huatulame, etc. Uno del liceo y les quedaron tres, están separados en tres proyectos y la licitación que está quedando es el mejoramiento de la escuela Fronteriza de Tulahuén, Colegio Río Grande de Carén, Escuela de Mialqui y El Palqui, a la licitación se presentó don Carlos Enrique Guillen Verdejo, quién ofertó es don Marcelo Jiménez y está dispuesto a realizar las obras por \$ 59.000.000. En la carpeta que se entrega cada concejal, están los antecedentes de los dos proyectos que se adjudicaron:

- Habilitación y Mejoramiento Escuela Huatulame y Colegio Alejandro Chelen Rojas de Chañaral Alto, oferente Carlos Enrique Guillen Verdejo por \$ 55.709.517.-
- Obras de Mejoramiento Colegio República de Chile, oferente Sr. Carlos Enrique Guillen Verdejo por \$ 53.796.758.-

**CONCEJAL, SR. ALEXI CASTILLO:** Consulta específicamente, cuáles son las reparaciones que se van a realizar en la Escuela Concentración Fronteriza de Tulahuén. Tiene la duda se anuncia la construcción de una nueva escuela y se va a votar plata por un tiempo y después demoler.

**SECPLA, SR. FELIX MICHEA:** Indica, que viene a esta sesión con Aníbal porque en ese proceso fueron con la Dirección de Obras.

**SR. ANIBAL MORENO:** Explica, que en terreno se vieron las necesidades y los trabajos a realizar para que le brindaran seguridad en el funcionamiento de los establecimientos y sobre todo a los estudiantes. Se fue a terreno con el contratista, se revisaron todas las reparaciones que se tienen que hacer, entrega informe a cada concejal con la identificación de cada proyecto y la intervención que se va a realizar:

En relación a la Escuela Concentración Fronteriza de Tulahuén; Las cubiertas de tres pabellones están cristalizadas y con el movimiento del terremoto hicieron que se dañaran y si no se reparan en invierno los niños se van a llover, el resto son vidrios y reparaciones menores, el tema eléctrico es por algo puntual.

Colegio Río Grande Carén, es uno de los que están con más daños comprometidos, tiene daños estructurales, por temas de emergencia se cagaron al contratista, las juntas de dilatación se fracturaron y por tema estético se tienen que reparar, las luminarias con el movimiento no quedaron seguras, por tanto se tienen que fijar para que no revistan peligro cuando entre en funcionamiento el colegio, en relación a las terminaciones, hubo desprendimiento de yeso y en el hall de acceso se tienen que hacer reparaciones estructurales por cortes en los muros, lo que se tiene que hacer a través de un método que se vio.

Escuela de Mialqui, al igual que Tulahuén son reparaciones menores, de cielo falso y por el tipo de estructura no sufrió daños comprometedores. Escuela El Palqui, se tienen que rehacer los apoyos de las cerchas del comedor, reventaron porque no resistió un movimiento horizontal, se va dejar con un apoyo simple, esto requiere de un especialista que asesore al contratista, hubieron cielos falsos que se tienen que reparar y la caja escala. Su interés fue licitar la obra para aprovechar este tiempo y avanzar con el contratista.

**CONCEJAL, SRA. LIDIA VALDIVIA:** Esa era la interrogante que teníamos era con respecto al mejoramiento de la escuela de Tulahuén porque tenemos conocimiento que se construirá una nueva y en la sesión del día martes el Alcalde se quedó de entregarlos todos los antecedentes, pero no era para que se hiciera un comentario.

**CONCEJAL, SRA. MERY MORA:** Comparte las dudas de sus colegas, cuando el concejo no pidió la evaluación de la licitación en la sesión del día martes, el concejo ha sido reiterativo, cuando las licitaciones se han declarado desiertas o que la adjudicación se resuelva vía trato directo. Si se hubiese entregado la carpeta con los antecedentes que se entregaron hoy día, ese martes se hubiera resuelto este punto. Es legítimo, que tenemos que aclarar las dudas que tenemos y tener claridad con lo que aprobamos, insiste que si se hubiese entregado la documentación, esto si hubiera resuelto, la idea no es estancar los procesos municipales, al contrario muchas veces han tenido toda la voluntad de apoyar al alcalde en aquellas cosas que son indispensables y sobre todo cuando hay emergencias. Con el documento que nos ha entregado Aníbal ese tema hubiera quedado resuelto. Ha hecho reunión de comisión bien seguidas por que están preocupados de lo que va a pasar con el Internado, con en el Liceo, etc., no quiere que pero necesitan que se aclaren las dudas, en lo absoluto, para no ser reiterativo adjunten toda la documentación.

**SECPLA, SR. FELIX MICHEA:** En todos los procesos de licitaciones, hay comisiones evaluadoras, que evalúen los antecedentes necesarios de un proceso de licitación, no se realizan en los tiempos, no sabe hasta qué punto es plausible que se puede entregar esa información.

**ALCALDE Y PDTE. CONCEJO, SR. JUAN CARLOS CASTILLO:** Estamos acá, este martes hubo concejo y efectivamente se pidieron mayores antecedentes, si se hubiese tenido esta información se hubiera aprobado, está claro que si se hubiese contado con todos los antecedentes, se hubiera aprobado, en eso estamos claro. Solicita volver al punto, en el informe que dio a conocer Aníbal está el detalle de todas las obras que se van a realizar en las cuatro escuelas.

**CONCEJAL, SRA. ROSA GUERRERO:** Considera inaceptable que desconfiemos de nosotros mismos, entiende a la concejal Lidia Valdivia, que no fue a esa reunión. Le indigna que todo se transforma en duda, la sensación que da es que en todo le están pasando gatos por liebre, tiene claro que todo esto pasa por comisión, venir a decir que acá hay una deuda, le parece intencional.

**CONCEJAL, SR. ALEXI CASTILLO:** Señala, que por lo mismo, son bastantes responsables, por eso pedían el respaldo y se hubiese estos documentos el martes, se hubiera aprobado, es totalmente legítimo que pidamos el respaldo.

**ALCALDE Y PDTE. CONCEJO, SR. JUAN CARLOS CASTILLO:** Aclaradas las inquietudes, somete a aprobación del concejo la contratación directa del contratista Sr. Marcelo Jiménez. Por unanimidad de los integrantes del concejo presentes en la sesión se acuerda aprobar.

**CONCEJAL, SR. ALEXI CASTILLO:** Consulta sobre la posibilidad que hay de postular los techados, presento inquietud alrededor de siete años.

**ALCALDE Y PDTE. CONCEJO, SR. JUAN CARLOS CASTILLO:** Señala, que hay concursos en diversas líneas de financiamiento.

**ACUERDO:**

**EL CONCEJO ACUERDA POR UNANIMIDAD DE SUS INTEGRANTES PRESENTES EN LA SESIÓN, APROBAR LA CONTRATACIÓN DIRECTA AL SR. MARCELO JIMÉNEZ CORTÉS, R.U.T.: 13.329.190 - 3, PARA LA MATERIALIZACIÓN DEL PROYECTO "MEJORAMIENTO ESCUELA CONCENTRACIÓN FRONTERIZA DE TULAHUÉN, COLEGIO RÍO GRANDE DE CARÉN, ESCUELA PROFESOR MANUEL ORTIZ QUINTANA DE MIALQUI Y ESCUELA EL PALQUI.**

Siendo las 11:50 Hrs., se pone término a la sesión.



**JUAN CARLOS CASTILLO BOLET  
ALCALDE Y PRESIDENTE  
CONCEJO MUNICIPAL  
I. MUNICIPALIDAD DE MONTE PATRIA**



**BERNARDITA CORTÉS GÓMEZ  
SECRETARIO MUNICIPAL  
SECRETARIA DEL CONCEJO  
I. MUNICIPALIDAD DE MONTE PATRIA**