# PERMISO DE EDIFICACION

## (EN LOS CASOS DE CONSTRUCCIONES DAÑADAS POR UNA CATASTROFE)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.

- [x] OBRA NUEVA DE VIVIENDA (art. 5.1.4. N° 6.2.1.)
- [ ] AMPLIACION DE VIVIENDA (art. 5.1.4. N°6.2.1.)
- [ ] OBRA NUEVA OTROS DESTINOS ( art. 5.1.4. N° 6.2.2.)
- [ ] AMPLIACION OTROS DESTINOS (art. 5.1.4. N° 6.2.2.)

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :**

MONTE PATRIA

**REGIÓN :**

DE COQUIMBO

| | |
|---|---|
| [ ] URBANO | [x] RURAL |

| NUMERO DE PERMISO |
|---|
| 092 |
| FECHA |
| 14-11-2018 |
| ROL S.I.I |
| 292 - 2 |

**VISTOS:**

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art.116 bis D),y su Ordenanza General, en su artículo 5.1.4. N° 6.2.1.y 6.2.2.

C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto proyectista correspondiente al formulario 8.5 S.P. E/A. Art. 5.1.4. N° 6.2.1. y 6.2.2.

D) El Decreto Supremo N°..1240..del ..21-09-2016..que declara zona afectada por catástrofe.

**RESUELVO:**

**1.-** Otorgar permiso de obra nueva / ampliación de ..VIVIENDA.. para el predio ubicado en calle/av./camino
(tachar el que no corresponda) (vivienda /otro destino (indicar))

CAMINO EXISTENTE

N° S/N Lote N° ..... manzana ..... localidad o loteo EL TOME ALTO

RURAL sector .....
(urbano o rural)

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

**2.-** Dejar constancia que la obra que se aprueba ..SE ACOGE.. a los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959
(se acoge / no se acoge)

, además a las siguientes disposiciones especiales:

INCISO FINAL ART. 116 BIS D LEY DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES

Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria, Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC, Carácter Vivienda Social (D.L. N° 2552 de 1979), otros (especificar)

**3.-** Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar)

### 4.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

| | |
|---|---|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del **PROPIETARIO** | R.U.T. |
| MARTA JULIA YAÑEZ CASTILLO | [redacted]K |
| REPRESENTANTE LEGAL del **PROPIETARIO** | R.U.T. |
| | |
| **NOMBRE O RAZÓN SOCIAL** de la Empresa del **ARQUITECTO PROYECTISTA** | R.U.T. |
| | |
| NOMBRE del **PROFESIONAL COMPETENTE (ARQUITECTO)** | R.U.T. |
| JAIME PEREZ SIDGMAN | [redacted]0 |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la **EMPRESA DEL CONSTRUCTOR** | R.U.T. |
| | |
| NOMBRE DEL **CONSTRUCTOR** | R.U.T. |
| JAIME PEREZ SIDGMAN | [redacted] |

### 5.- ANTECEDENTES DE LA EDIFICACIÓN A CONSTRUIR

| | SUPERFICIE EDIFICADA (m²) | SUPERFICIE TOTAL A CONSTRUIR (m²) | SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²) |
|---|---|---|---|
| 1er. Piso | 55,25 | 55,25 | |
| 2° Piso | | | |
| 3 Piso | | | |
| 4° Piso | | | 19.011,00 |
| 5° Piso | | | |
| 6° Piso | | | |
| 7° Piso | | | |
| Total ((m²) | 55,25 | 55,25 | 19.011,00 |

Nota: En caso que la edificación a reconstruir tenga más pisos, adjuntar esta misma hoja indicando los pisos faltantes.

## 6.- PAGO DE DERECHOS

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA | | | | $ |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | | | % | $ |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO | % | | (-) | $ |
| TOTAL A PAGAR | | | | $ |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | Nº | | FECHA | |
| CONVENIO DE PAGO | Nº | | FECHA | |
| NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO) | | | | |

MUNICIPALIDAD DE MONTE PATRIA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
CHILE

Max Campaña Molina
ARQUITECTO
Director de Obras

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE