CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACION
(EN LOS CASOS DE CONSTRUCCIONES DAÑADAS POR UNA CATASTROFE)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.

- [x] OBRA NUEVA DE VIVIENDA (art. 5.2.6. bis)
- [ ] OBRA NUEVA OTROS DESTINOS (art. 5.2.6. bis)
- [ ] AMPLIACION DE VIVIENDA (art. 5.2.6. bis)
- [ ] AMPLIACION OTROS DESTINOS (art. 5.2.6. bis)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

MONTE PATRIA

REGIÓN :

DE COQUIMBO

[x] URBANO	[ ] RURAL

Nº DE CERTIFICADO
049
FECHA APROBACION
24-08-2018
ROL S.I.I
58 - 10

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116 bls D) y su OGUC.

C) La solicitud de Recepción Definitiva de obra nueva/ampliación de VIVIENDA (tachar el que NO corresponda) debidamente suscrita por el (vivienda /otros destinos.(indicar)) propietario y el arquitecto correspondiente al formulario N°8.8 S.R.D.E/A 5.1.4. N°6.2.1.; 6.2.2. y 5.2.6.bis

D) Los antecedentes que comprenden el expediente N° 082 / 2018

E) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. bis de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

F) El giro de ingreso municipal N° ..... de fecha ..... de pago de derechos municipales.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL (total o parcial) de la edificación destinada a VIVIENDA ubicada en calle/avenida/camino MANUEL A. MATTA (RUTA D-557) Nº S/N,, RAPEL Lote Nº ..... manzana ..... localidad o loteo ..... sector URBANO (urbano o rural)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en la letra D) de los "vistos" .

2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba SE ACOGE (se acoge / no se acoge) a los beneficios del D.F.L.-N°2 de 1959

, además a las siguientes disposiciones disposiciones especiales:

.....

Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria, Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC, Carácter Vivienda Social (D.L. N° 2552 de 1979), otros (especificar)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

.....

Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar)

4.- INDIVIDUALIZACION DE LOS INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
LUIS RENATO GALLEGUILLOS MUÑOZ	[redacted]
REPRESENTANTE LEGAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la **Empresa del PROFESIONAL COMPETENTE (ARQUITECTO)**	R.U.T.
NOMBRE del **PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE (ARQUITECTO)**	R.U.T.
MIGUEL VILLALOBOS CASTILLO	[redacted]

5.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

ANTECEDENTES DEL PERMISO DE EDIFICACION

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m²)
043	25-04-2018	57,31

PARA AMPLIACIONES: ANTECEDENTES DEL PERMISO ORIGINAL

Nº DE PERMISO	FECHA	Nº CERTIFICADO RECEP/ AÑO	SUPERFICIE ORIGINAL (m²)	SUPERFICIE A RECEPCIONAR (m²)
RESOLUCIÓN Nº			FECHA:	

(En caso de modificación de proyecto)

6.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6.bis OGUC)

☑	Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
☑	Informe del arquitecto el que deberá dar cumplimiento con lo señalado en el inciso segundo del art. 5.2.6. bis de la OGUC.
☐	Copia de los permisos correspondientes a las modificaciones del proyecto de obra nueva o ampliación, y de las modificaciones al proyecto de cálculo estructural y visación del revisor de proyecto de cálculo estructural (cuando corresponda)
☐	Planos de la obra terminada en caso de modificaciones menores. Art. 5.2.8. O.G.U.C. (cuando corresponda)

7.- CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

☑	Electricidad
☑	Agua Potable
☑	Alcantarillado
☐	Gas

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

I. MUNICIPALIDAD DE MONTE PATRIA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

Max Campaña Molina
ARQUITECTO
Director de Obras

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE