ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MONTE PATRIA
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

MAT: ORDENA DEMOLICIÓN TOTAL DE INMUEBLE.-

MONTE PATRIA, 27 de Enero de 2016.

VISTOS:

- *Los artículos 32 N° 5 y 41 de Constitución Política de la República de Chile;*
- *Los artículos 4° letra i), 12°, 22° letra g) y 63° letra i) de Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades;*
- *Lo establecido en la Ley de Procedimientos Administrativos N° 19.880;*
- *Los artículos 148, 150, 151 y 156 del Decreto con Fuerza de Ley N° 458, de 1975, del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, que aprueba la Ley General de Urbanismo y Construcciones (LGUC);*
- *El Decreto Supremo N° 1238, del 17 de septiembre de 2015, del Ministerio del Interior y Seguridad Pública, que declara Estado de Excepción Constitucional de Catástrofe en la IV Región de Coquimbo;*
- *El Decreto Supremo N° 1240, del 21 de septiembre de 2015, del Ministerio del Interior y Seguridad Pública, que declara Zona Afectada por Catástrofe la Provincia de Limarí*
- *El Decreto Alcaldicio N° 12.120 del 06 de diciembre de 2015, que aprueba la asunción de Alcalde y Concejo periodo 2012-2016;*
- *El Decreto Alcaldicio N° 4.112, del 10 de abril de 2014, que designa, en la subrogación del Alcalde, a la Administradora Municipal, Sra. Karina Aguirre Cerda, Grado 6°, de la Planta Directiva*
- *La Circular N° 56, del 22 de Septiembre del 2015, de la Subsecretaría del Interior, Ministerio del Interior y su Anexo N° 1 "Guía Operativa, Fondo Municipal de Emergencia para Catástrofes";*
- *El Informe Técnico N° 008, de fecha 20/01/2016, de la Dirección de Obras Municipales, emitido por el Sr. Juan Caimanque Contreras, Inspector de Obras Municipales;*
- *El Certificado N° 008, de fecha 21/01/2016, del Director de Obras Municipales, y,*
- *Las facultades inherentes a mi cargo: y,*

CONSIDERANDO:

1. *Que con fecha 16 de septiembre de 2015, en la Región de Coquimbo se produjo un sismo de intensidad de 8,4 grados Richter y con magnitud VIII en la escala de Mercalli.*
2. *Que el evento precedentemente descrito generó considerables daños en las viviendas de la comuna de Monte Patria.*
3. *Que de acuerdo al D.S. N° 1.238, del 17 de Septiembre de 2015 del Ministerio del Interior y Seguridad Pública, la catástrofe que afectó a la Región de Coquimbo constituye una calamidad pública y la declara zona de Excepción Constitucional y el D.S. N° 1.240, del 21 de Septiembre de 2015 del Ministerio del Interior y Seguridad Pública que declara Zona Afecta por Catástrofe la Provincia de Limarí.*
4. *Que los artículos 148 y 156 de LGUC respectivamente, señala que el Alcalde a petición del Director de Obras, podrá ordenar la demolición total o parcial, de aquellas obras que no ofrezcan las debidas garantías de salubridad y seguridad, o que amenacen ruina, y que cuando el peligro de derrumbe de una obra o parte de ella fuere inminente.*
5. *El Informe Técnico N° 008, de fecha 20/01/2016, de la Dirección de Obras Municipales emitido por el Sr. Juan Caimanque Contreras, Inspector de Obras Municipales.*
6. *El Certificado N° 008, de fecha 21/01/2016, del Director de Obras Municipales.*

DECRETO ALCALDICIO N° 1.039.-

1. ***ORDÉNESE** la Demolición Total del inmueble destinado a casa habitación, ubicado en Ruta D-577, Sector cuestecita El Maqui, de propiedad de Don René del Rosario Ramos Ramos, Cédula de Identidad N°* [redacted]

2.- ***OTÓRGUESE** un plazo no superior a **60 días** a Don René del Rosario Ramos Ramos, a contar de la notificación del presente Decreto, para que proceda a la demolición ordenada.*

3.- ***ESTABLEZCASE** el costo de las demoliciones será de cargo del Municipio, a través de los recursos transferidos por la Subsecretaría del Interior, en atención a la Glosa 07 que los regula, autoriza para aplicarlos en Beneficio de Personas Particulares en casos de Emergencia.*

ANÓTESE, COMUNIQUESE Y ARCHÍVESE

ILUSTRE MUNICIPALIDAD MONTE PATRIA SECRETARIO MUNICIPAL (S)

Pablo Barrantes Diaz
SECRETARIO MUNICIPAL

ILUSTRE MUNICIPALIDAD MONTE PATRIA ALCALDE (S)

Karina A. Aguirre Cerda
ALCALDE

MCM/ eau
Distribución:
- Propietaria.
- Cc. Archivo D.O.M.