



**MAT.: APRUEBA CONTRATO DE COMODATO QUE INDICA.-**

**Monte Patria, 20 de Agosto de 2014.-**

**VISTOS**

- : - Constitución Política de la Republica;
- La Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades;
- Lo dispuesto en la Ley 18.575 Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado.
- Decreto Alcaldicio N° 12.120 de fecha 06.12.2012, donde se señala la elección del Alcalde y Concejales para el periodo 2012 – 2016;
- El Acta de instalación del Concejo Municipal de Monte Patria, de fecha 06 de diciembre de 2012;
- El Decreto Alcaldicio N° 11.659, de fecha 28.11.2013, que aprueba el Presupuesto Municipal para el Año 2014;
- Certificado n° 65, Sesión Ordinaria N° 62, de fecha 12.08.2014, que aprueba en su punto N° 1 aprobar suscripción de convenio entre el I.P.S. y la Municipalidad, donde se entrega en comodato para su uso, una superficie de 36 m2, para el uso y funcionamiento de un Centro de Atención Especial;
- En uso de las facultades inherentes a mi cargo:

**DECRETO ALCALDICIO N° 8803/2014.-**

**1.- APRUEBESE** contrato de Comodato, suscrito con fecha 18 de Agosto de 2014, entre el Instituto de Previsión Social, RUT. N° 61.979.440-0, representada por su Director Nacional (TP), don Patricio Alejandro Coronado Rojo, (comodatario), y por la otra parte la Ilustre Municipalidad de Monte Patria, representada por su Alcalde don Juan Carlos Castillo Boilet.-

**2.-ESTABLEZCASE** que el comodante, es dueño del inmueble ubicado en calle Lautaro N° 204, de la Comuna de Monte Patria, cuya superficie asciende aproximadamente a 750 m2, cuyo título se encuentra inscrito a fojas 965 N° 470, del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Monte Patria, correspondiente al año 2011. Rol de avalúo para el pago del impuesto territorial es el N° 19-18, de la Comuna de Monte Patria.-

**3.-ESTABLEZCASE** que el comodante entrega al comodatario para su uso, una superficie de 36 m2, correspondiente a una parte del inmueble señalado anteriormente la que se singulariza en un plano o croquis, el que se entiende forma parte del presente contrato en calidad de anexo. La superficie entregada corresponde al 5% del total del inmueble.-

**4.-ESTABLEZCASE** que la superficie entregada en comodato, solo podrá ser destinada por el comodatario para el uso y funcionamiento de un **“Centro de Atención Especial” (CAE)**, de la Red presencial del IPS, integrante de la Red Multiservicios del Estado en el Marco del Proyecto **“Chile Atiende”**.-

**5.-ESTABLEZCASE** que el presente contrato tendrá una duración de 10 años contados desde la Resolución Exenta del IPS, que lo apruebe, renovándose automáticamente, táctica y sucesivamente, por periodos iguales de un año.-

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE, REGÍSTRESE Y ARCHÍVESE**

**SECRETARIO MUNICIPAL**

**Kcp/vea.-**



**ALCALDE**

**(5)**